



VÅRBREV 2012

Hej grannar!

Det pågår ständigt något arbete i vårt hus. Stort eller litet. Här kommer några saker som hänt eller kommer att hända under detta år.

Portarna byts ut under april månad. Nya snygga i samma stil som våra gamla portar.

Bytesrum Vi kommer att på försök ordna ett så kallat bytesrum innanför cykelstallet. Det ligger ju i tiden att återanvända saker och ting. Det är inte tänkt att det ska bli en sopstation utan endast funktionsdugliga och hela saker får ställas ner. Hur den kommer att fungera kommer du få information om separat.

Hemsida Adress till föreningens hemsida är <http://brf.sbc.se/folklandet1>

Föreningens brevlåda sitter i port nr 25. Används till icke akuta ärenden. Du kan även maila till brf.folklandet1@hotmail.se

Trädgårdsgrupp Är du intresserad av att hjälpa till med blommor och grönt på vår gård??! Du kan anmäla dig då till vår trädgårdsgrupp genom att lägga en lapp med ditt namn i föreningens brevlåda. Gruppen kommer att ledas av Ann-Charlotte Jermehag.

Lokal Föreningens lokal (i hörnet Oppundavägen 3) har stått tom i ett bra tag nu. Att hyra ut den har inte varit lätt, då det redan finns en massa tomma lokaler i söderort. Styrelsen beslutade att ta extern hjälp av Restate's ombildningskonsulter som kan allt om juridiska frågor och förutsättningar för bygglov vad gäller ombildning av lokal till lägenhet. Målet är att bygga om och sedan sälja lägenheten så att det gynnar föreningens ekonomi. Vi ska inte ha outnyttjade lokaler/utrymmen i huset. Ombildningen beräknas vara klar till hösten 2012.

Trivsel

Det finns några enkla regler som gör vårt boende trivsamt. Vårt hus är mycket lyhört så tänk på dina grannar. Efter 22.00 ska det vara lugnt.

Ställ inte ner skräp i källargångarna eller i cykelrummet utan förvara det i ditt källarkontor till det blir dags för container-dag på gården. Nästa container planeras till september.

Vi är nu ensamma i tvättstugan. Förhoppningsvis ska det göra det lättare att hålla snyggt och lättare att få tvättider. Gör alltid rent tvättstugan efter dig! Sopa golv, torka av maskinerna och töm tumlaren på ludd. Enkla saker som gör att trivseln ökar betydligt!

Att bo i en bostadsrättsförening innebär att vi alla har ett personligt engagemang och ansvar. Det är alltså inte enbart styrelsen, utan vi tillsammans, som har ansvaret för att vårt hus är fräscht och fungerande.

Årsmöte och städdag

Lördagen den 12 maj är det dags för årsmöte. Kl 11.00 ses vi i Hyresgästföreningens lokal på Postiljonsvägen 28, på gavel (ligger på andra sidan rondellen). Kallelse kommer separat men boka dagen redan nu! En av de viktigaste sakerna är att bilda en ny styrelse. För att en bostadsrättsförening ska fungera krävs ert engagemang. Att sitta i styrelsen är inte allt för betungande och ger en unik och rolig möjlighet att direkt påverka sin boendemiljö. Arvode utgår.

Känner du att du vill vara med i beslut rörande vår fastighet – tveka inte att höra av dig!

Vårhälsningar från styrelsen